

## **7. Aktualizacja opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości Skarbu Państwa na wniosek**

### **Podstawa prawna:**

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 poz. 1145)

### **Wymagane dokumenty:**

- Wniosek o aktualizację opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości,
- Oryginał aktualnego operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości, sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego do celu aktualizacji opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego.

Wniosek należy złożyć w Kancelarii Ogólnej Starostwa Powiatowego w Przemyślu – pok. 60 na I piętrze.

### **Termin załatwienia:**

Do 30 dni od dnia złożenia wniosku

### **Tryb odwoławczy:**

- Jeżeli organ odmówi aktualizacji opłaty, użytkownik wieczysty może w terminie 30 dni od dnia otrzymania odmowy, skierować sprawę do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Przemyślu.
- Użytkownik wieczysty może w terminie 30 dni od otrzymania wypowiedzenia, złożyć do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Przemyślu, wniosek o ustalenie, że aktualizacja jest nieuzasadniona lub uzasadniona w innej wysokości.

### **Pliki do pobrania:**

[wniosek\\_aktualizacja\\_opłaty](#)

[wniosek\\_aktualizacja\\_opłaty](#)