

Wydawanie decyzji o pozwoleniu na budowę budynków/rozbiórkę

Wydział Urbanistyki, Architektury i Budownictwa

ul. Plac Dominikański 3
37-700 Przemyśl

godziny pracy:

od poniedziałku do piątku od 7.30 do 15.30

pokój nr 79 (II p.)

(obsługa gmin: Bircza, Dubiecko, Fredropol i Przemyśl)

tel. /16/ 678 50 54 (w. 279)

pokój nr 79A (II p.)

(obsługa gmin: Medyka, Orły, Stubno, Żurawica)

tel. /16/ 678 50 54 (w. 376)

pokój nr 80 (II p.)

(obsługa gmin: Krasiczyn, Krzywca)

tel. /16/ 678 50 54 (w. 280)

Naczelnik Wydziału – pokój nr 81 (II p.), tel. /16/ 678 50 54 (w. 281)

Potrzebne dokumenty:

- wniosek o pozwolenie na budowę ([Wniosek_o_pozwolenie_na_budowe_PB-1_](#))
- wniosek o pozwolenie na rozbiórkę PB-3 ([pobierz wniosek doc](#)), ([pobierz wniosek pdf](#))
- wzór oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (PB-5) ([pobierz wzór doc](#)) ([pobierz wzór pdf](#))
- oświadczenie art. 127a KPA - zrzeczenie się prawa do odwołania zmienione ([pobierz wniosek](#)),

PISMO PRZEWODNIE DOT. PONIŻSZYCH WNIOSKÓW:

[Pismo informacyjne UAB](#)

- wniosek o nadanie klauzuli prawomocności ([pobierz wniosek](#))
- wniosek o wydanie dziennika budowy ([Wniosek-o-wydanie-dziennika-budowy - 2023](#))

[UWAGA - Prosimy zapoznać się z pismem RDOŚ w Rzeszowie](#)

Opłaty:

Od pozwoleń wydawanych na podstawie przepisów prawa budowlanego:

1. na budowę nowego obiektu budowlanego oraz urządzeń budowlanych związanych z obiektem budowlanym:
 - a) budynku przeznaczonego na prowadzenie działalności gospodarczej inna niż rolnicza i leśna:
 - za każdy m2 powierzchni użytkowej - 1 zł,
 - nie więcej niż - 539 zł

- b) budynku służącego celom gospodarczym w gospodarstwie rolnym - 14 zł,
- c) innego budynku - 48 zł,
- d) studni oraz urządzeń do usuwania nieczystości stałych i ścieków - 20 zł,
- e) budowli związanych z produkcją rolną - 112 zł,
- f) sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych, gazowych, ciepłych oraz dróg, z wyjątkiem dróg dojazdowych, dojazdów do budynków i zjazdów z drogi - 2143 zł,
- g) sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych, gazowych, ciepłych o długości do 1 kilometra - 105 zł,
- h) innych budowli - 155 zł,
- i) urządzeń budowlanych związanych z obiektem budowlanym - 91 zł.

W razie wydania pozwolenia na budowę budynku o funkcji mieszanej, przy obliczaniu opłaty skarbowej nie uwzględnia się powierzchni mieszkalnej tego budynku.

- na rozbudowę, przebudowę, nadbudowę, odbudowę obiektu budowlanego oraz na wznowienie robót budowlanych - 50 % stawek określonych w pkt. 1
- na rozbiórkę obiektu budowlanego - 36 zł.

Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Tekst jednolity Dz. U. 2022, poz. 2142 z późniejszymi zmianami), podania i załączniki do podań, czynności urzędowe, zaświadczenia oraz zezwolenia w sprawach budownictwa mieszkaniowego nie podlegają opłacie skarbowej.